PREFEITURA MUNICIPAL DE TURMALINA

Serviços prestados à população: Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão
Secretário: Ismael Alves de Oliveira Rocha

1. **BUSCA DE PATRIMÔNIOS AO MUNICÍPIO**

   Finalidade do serviço: Busca de locais que melhor atendem determinados fins para o município. Como exemplo, o imóvel onde será construído o aterro sanitário e a ampliação do Distrito Industrial.

   Horário de atendimento: 07h00 às 11h30 e 13h00 às 16h30.

   Local: Prefeitura Municipal de Turmalina

   E-mail: planejamento@turmalina.mg.gov.br

   Telefone: (38) 3527-1257

2. **MARCAÇÃO E DEMARCAÇÃO DE LOTES E QUADRAS E ALINHAMENTO FRONTAL DE MUROS**

   Finalidade do serviço: Marcação dos limites do terreno com finalidade exclusiva de construção de muros, cercas ou grades.

   Requisitos Necessários:

   - Requerimento padrão;
   - CPF (Pessoa física);
   - CNPJ (Pessoa jurídica);
   - Topografia;
   - Certidões cartoriais.

   Etapas do Processo:

   - Localização;
   - Medição;
   - Escritura pública;
   -Registro no cartório.

   Tempo de Atendimento:

- De imediato a até 07 dias úteis, contados a partir do recebimento da solicitação. Depende da ordem de chegada e demanda no momento.

Horário de atendimento: 07h00 às 11h30 e 13h00 às 16h30.

Local: Prefeitura Municipal de Turmalina

E-mail: planejamento@turmalina.mg.gov.br

Telefone: (38) 3527-1257

3. PARCELAMENTO DE SOLO, DESMEMBRAMENTO E UNIFICAÇÃO

Finalidade do serviço:

- Desmembramento de áreas de imóveis urbanos (lotes/quadras);
- Unificação de áreas de imóveis (lotes/quadras).

Requisitos Necessários:

- Requerimento padrão;
- CPF (Pessoa física);
- CNPJ (Pessoa jurídica);
- Projeto completo original aprovado anteriormente (03 vias);
- Memorial descritivo original aprovado anteriormente (03 vias);
- Novo projeto completo – Escala 1:100 para análise (03 vias);
- Documento de responsabilidade técnica, emitido pelo devido Conselho Regional, com comprovante de recolhimento.

Etapas do Processo:

- Processo em uma única etapa: encaminhamento do requerimento solicitando o serviço desejado.
- Emissão e pagamento da taxa emitida pelo Setor de Tributos, correspondente ao serviço solicitado.

Tempo de Atendimento:

- Até 15 dias úteis, contados a partir do recebimento da solicitação;
- Depende da ordem de chegada e demanda no momento.

Horário de atendimento: 07h00 às 11h30 e 13h00 às 16h30.

Local: Prefeitura Municipal de Turmalina

E-mail: planejamento@turmalina.mg.gov.br

Telefone: (38) 3527-1257